



Gemeente **Zeist**

Publiekshal ▪ Het Rond 1, Zeist  
Postbus 513, 3700 AM Zeist  
Telefoon 14 030 ▪ [zeist@zeist.nl](mailto:zeist@zeist.nl)

[www.zeist.nl](http://www.zeist.nl) ▪ [www.twitter.com/gemeentezeist](https://www.twitter.com/gemeentezeist)  
[www.facebook.com/gemeentezeist](https://www.facebook.com/gemeentezeist)

Aan de bewoner(s) van

|                            |                                 |                       |
|----------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Datum</b>               | 2 januari 2023                  | <b>Ons kenmerk</b>    |
| <b>Burgerservicenummer</b> |                                 | <b>Uw kenmerk</b>     |
| <b>Bijlage(n)</b>          |                                 | <b>Behandeld door</b> |
| <b>Onderwerp</b>           | Stand van zaken Hofje van Zeist |                       |

Geachte bewoner(s),

Tijdens een (digitale) informatiebijeenkomst op 7 februari 2022 heeft u kennis kunnen nemen van het ontwerp van het project Hofje van Zeist. Wij informeerden u over de vormgeving van de woningen, de buitenruimte en de overgang tussen het hofje en de omgeving. Op 26 juli 2022 informeerden wij u per brief over de voortgang van het project. Met deze brief informeren wij u over de huidige stand van zaken en wat er de komende periode gaat gebeuren.

### **Stand van zaken**

In de tweede helft van 2022 is verder gewerkt aan de uitwerking van het ontwerp. Hierbij is zoveel mogelijk rekening gehouden met de inbreng van omwonenden en andere belanghebbenden. Ook is gewerkt aan het uitwerken van afspraken met de aan de Minckelerslaan gevestigde duivenvereniging en Stichting Volksgebouw. Op 22 december 2022 is de omgevingsvergunning voor de bouw van het Hofje van Zeist door de initiatiefnemer aangevraagd.

### **Vervolg**

De komende periode beoordeelt de gemeente de aanvraag omgevingsvergunning. Naar verwachting kan een zogeheten ontwerpbesluit nog in het eerste kwartaal van 2023 ter inzage worden gelegd. Dan is het ook mogelijk uw zienswijze in te dienen. Wij informeren u als dit het geval is. Pas na afronding van de vergunningprocedure zal de bouw starten. Op z'n vroegst is dit eind 2023.

### **Meer informatie**

Heeft u vragen of wilt u meer informatie over het project 't Hofje van Zeist, dan kunt u contact opnemen via [zeist@zeist.nl](mailto:zeist@zeist.nl) of via telefoonnummer 14 030.

Met vriendelijke groet, namens burgemeester en wethouders van Zeist,

Hendrik Visser  
Projectmanager